

Администрация
городского поселения
«Поселок Айхал»
муниципального района
«Мирнинский район»
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин
«Мииринэй оройуона»
муниципальной оройуон
«Айхал бөһүөлөгэ»
куорат сэлиэнньэтин
дьаһалтата

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

«24» 09 2025г.

№ 536

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия):

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) с 01 ноября 2025 г. по 31 октября 2026 г. (приложение № 1).
2. Назначить уполномоченными организациями по начислению и сбору платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) управляющие организации по управлению МКД, расположенные на территории ГП «Поселок Айхал».
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) от 26.08.2024 г. № 362 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений жилищного фонда муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» в редакции постановления администрации городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) от 11.02.2025 г. № 53.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Вестник Айхала» и на официальном сайте городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (www.mo-ayhal.rf).
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее 1 ноября 2025 г.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации по ЖКХ.

Глава поселка



П. В. Марчук

Приложение № 1
к постановлению № 536
от «24» 09 2025 г.

№ п/п	Характеристики жилых помещений	Ki	Kc	НБ	Размер платы за пользование жилым помещением платы за наем руб. / м ²
Жилые помещения, кроме комнат в общежитиях, в каменных домах, независимо от года ввода в эксплуатацию					
1	Жилые помещения, кроме комнат в общежитиях, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная, Бойко, Юбилейная, Кадзова, Энтузиастов, со всеми видами благоустройства	1,30	0,08	118,333	12,31
2	Жилые помещения, кроме комнат в общежитиях, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Корнилова, Промышленная, со всеми видами благоустройства	1,27	0,08	118,333	11,99
3	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная, Бойко, Юбилейная, Кадзова, Энтузиастов, отсутствует один вид благоустройства	1,27	0,08	118,333	11,99
4	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Корнилова, Монтажников, Промышленная, отсутствует один вид благоустройства	1,23	0,08	118,333	11,68
5	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная, Бойко, Юбилейная, Кадзова, Энтузиастов, отсутствует два и более вида благоустройства	1,23	0,08	118,333	11,68
6	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Корнилова, Промышленная, отсутствует два и более вида благоустройства	1,20	0,08	118,333	11,36
Жилые помещения, кроме комнат в общежитиях, в деревянных домах, независимо от года ввода в эксплуатацию					
7	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Амакинская, Попугаевой, Стрельникова, Геологов, Гагарина, Корнилова, Полярная, Молодежная, Южная, Лесная, Монтажников, Лумумбы, Солнечная, Промышленная, со всеми видами благоустройства	1,10	0,08	118,333	10,41
8	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная со всеми видами благоустройства	1,13	0,08	118,333	10,73
9	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Амакинская, Попугаевой, Стрельникова, Геологов, Гагарина, Корнилова, Полярная, Молодежная, Южная, Лесная, Монтажников, Лумумбы, Солнечная, отсутствует один вид благоустройства	1,07	0,08	118,333	10,10

10	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная, отсутствует один вид благоустройства	1,10	0,08	118,333	10,41
11	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Советская, Амакинская, Попугаевой, Стрельникова, Геологов, Гагарина, Корнилова, Полярная, Молодежная, Южная, Лесная, Монтажник, Лумумбы, Солнечная, Промышленная, отсутствует два и более вида благоустройства	1,03	0,08	118,333	9,78
12	Жилые помещения, расположенные в жилых домах по ул. Алмазная, отсутствует два и более вида благоустройства	1,07	0,08	118,333	10,10
Комнаты в общежитиях, в каменных домах, независимо от года ввода в эксплуатацию					
13	Комнаты в общежитиях по ул. Алмазная, Бойко, Юбилейная, Кадзова, Энтузиастов, независимо от набора коммунальных услуг	1,20	0,08	118,333	11,36
14	Комнаты в общежитиях по ул. Советская, Амакинская, Попугаевой, Стрельникова, Геологов, Гагарина, Корнилова, Полярная, Молодежная, Южная, Лесная, Монтажник, Лумумбы, Солнечная, Промышленная, независимо от набора коммунальных услуг	1,17	0,08	118,333	11,04
Комнаты в общежитиях, в деревянных домах, независимо от года ввода в эксплуатацию					
15	Комнаты в общежитиях по ул. Советская, Амакинская, Попугаевой, Стрельникова, Геологов, Гагарина, Корнилова, Полярная, Молодежная, Южная, Лесная, Монтажник, Лумумбы, Солнечная, Промышленная, независимо от набора коммунальных услуг	1,00	0,08	118,333	9,47
16	Комнаты в общежитиях по ул. Алмазная, независимо от набора коммунальных услуг	1,03	0,08	118,333	9,78