



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

«24» 09 2025 г.

№ 535

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для населения городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия):

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для населения городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный пунктом 2 настоящего постановления, применяется к расчету платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам специализированного найма, договорам коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда ГП «Поселок Айхал», для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.
3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего постановления, действуют с 01 ноября 2025 года по 31 октября 2026 года.
4. Обслуживающим организациям городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) взимать плату с граждан в соответствии с данным постановлением.
5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) от 26.08.2024 г № 361 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для населения муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» в редакции постановления администрации городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) от 11.02.2025 г № 55.
6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Айхала» и размещению на официальном сайте городского поселения «Поселок Айхал» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)» (www.mo-ayhal.ru).
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее 1 ноября 2025 г.
8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Главу поселка.

Глава поселка



П. В. Марчук

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам специализированного найма, договорам коммерческого найма жилых помещений муниципального жилищного фонда ГП «Поселок Айхал», для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании выбрали способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Размер платы, руб./месяц с 01.11.2025г. по 31.10.2026 г. (с учетом НДС)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения		Взимается с 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	
1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт в т. ч.:	1 м ² /мес.	
1.1.	для многоквартирных домов	1 м ² /мес.	65,16
1.2.	для одноэтажных домов (работы по текущему ремонту и содержанию осуществляются жильцами)	1 м ² /мес.	23,05
2.	Содержание придомовой территории	1 м ² /мес.	
2.1.	с усовершенствованным покрытием	1 м ² /мес.	10,20
2.2.	с неусовершенствованным покрытием	1 м ² /мес.	9,34
3.	Содержание мест общего пользования	1 м ² /мес.	
3.1.	Уборка подъездов и лестничных клеток	1 м ² /мес.	15,03