



«09» января 2024г

№ 01

**Об условиях приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Поселок Айхал» Мирнинского района
Республики Саха (Якутия)**

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 Федерального закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О порядке приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 8 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Решением сессии поселкового Совета депутатов от 21 ноября 2023г № V-№18-7 «Об утверждении Плана (Программы) приватизации муниципального имущества МО «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 год», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании «Поселок Айхал» утвержденное Решением сессии Айхальского поселкового Совета от 30.01.2007 г. № 16-1 (с последующими изменениями и дополнениями), Протоколом заседания комиссии по приватизации от 09.01.2024г №1.

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
2. Утвердить извещение №1 (с приложениями №1, №2) о проведении открытого аукциона на право приватизации муниципального имущества.
3. Главному специалисту по управлению имуществом (Бычковой А.В.):
 - 3.1 Осуществить мероприятия по приватизации муниципального имущества согласно приложению №1 к настоящему Постановлению;
 - 3.2 Разместить извещение №1 (с приложениями №1, №2) о проведении открытого аукциона, настоящее Постановление (с приложением №1) на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет: www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте Администрации МО «Поселок Айхал»: mo-aykhal.rfp, сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».
4. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселка



Г.Ш. Петровская

**Условия приватизации муниципального имущества муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района
Республики Саха (Якутия)**

Способы приватизации:

Продажа муниципального имущества на электронном аукционе.
Форма подачи заявок – открытая.

1. **ЛОТ №1** – Нежилое помещение 43 (гаражный бокс) площадью 47,7 кв.м, без земельного участка. Кадастровый номер 14:16:000000:4710.
Место нахождения: РС(Я), Мирнинский район, г. Удачный, пом.43, район ПТЭС. Техническое состояние – удовлетворительное.
Начальная (стартовая) цена: 507 750,00 (Пятьсот семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, **без учета НДС.**
Шаг аукциона – 5% - 25 387,50 (Двадцать пять тысяч триста восемьдесят семь) рублей 50 копеек.
Размер задатка – 10% - 50 775,00 (Пятьдесят тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

2. **ЛОТ №2** – Нежилое помещение с долей земельного участка, расположенное по адресу: РС(Я), Мирнинский район, п. Айхал, ул. Промышленная, д.86, пом.4, кадастровый номер: 14:16:020204:1420, площадь 106,9 кв.м, кадастровый номер земельного участка на котором расположен объект: 14:16:020208:82. Техническое состояние – удовлетворительное.
Начальная (стартовая) цена: 405 250,00 (Четыреста пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, **без учета НДС.**
Шаг аукциона – 5% - 20 262,50 (Двадцать тысяч двести шестьдесят два) рубля 50 копеек.
Размер задатка – 10% - 40 525,00 (Сорок тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.