

Российская Федерация (Россия)
Республика Саха (Якутия)
АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
«Поселок Айхал»
Мирнинского района



Россия Федерацията (Россия)
Саха Өрөспүүбүлүкэтэ
Мииринэй улуунун
Айхал бөһүөлөгүн
муниципальной тэриллитин
ДЬАҺАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

«11» 09 2023г.

№ 442

**Об утверждении технического задания на
корректировку инвестиционной программы
ООО «Предприятие теплоснабжения»
по развитию систем коммунальной инфраструктуры
в сфере теплоснабжения, водоснабжения и
водоотведения на период 2021 – 2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, Генеральным планом п. Айхал Мирнинского района Республики Саха (Якутия), утвержденным решением поселкового Совета депутатов муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) от 25.12.2009 № 29-1, Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период по 2035 год, утвержденной постановлением от 30.06.2023 № 372, руководствуясь Уставом МО «Поселок Айхал»:

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы ООО «Предприятие теплоснабжения» по развитию систем коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на период 2021 – 2023 годы (далее - инвестиционная программа) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Поручить ООО «Предприятие теплоснабжения» в течение 30 дней со дня получения технического задания на корректировку инвестиционной программы разработать проект инвестиционной программы с расчетом финансовых потребностей и направить его в администрацию МО «Поселок Айхал» для согласования.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление с приложениями в информационном бюллетене «Вестник Айхала» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Поселок Айхал» (www.mo-ayhal.rf).

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по ЖКХ.

Глава поселка

Г.Ш. Петровская

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на корректировку инвестиционной программы ООО «Предприятие тепловодоснабжения» по развитию системы коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на период 2021 – 2023 годы

I. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели разработки корректировки инвестиционной программы:

- обеспечение реализации «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период 2020-2037 годы»;
- повышение качества и надежности услуг водоотведения существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

1.2. Задачи инвестиционной программы:

- обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоотведения;
- привлечение инвестиций на проектирование, строительство, модернизацию, реконструкцию централизованных систем водоотведения;
- повышение качества и надежности в работе централизованных систем водоотведения существующих потребителей;
- обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при транспортировке воды, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов;
- обеспечение экологической безопасности систем водоотведения и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду.

II. Требования к инвестиционной программе

2.1. Корректируемая инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с требованиями следующих документов:

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения»;
- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 01.07.2016 N 234 «О Порядке согласования, утверждения и контроля за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Республики Саха (Якутия)»;

- Схема теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период по 2037 год;

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) на период 2020-2037 годы.

2.2. Корректируемая инвестиционная программа должна включать мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, соответствующие утвержденной схеме теплоснабжения водоснабжения и (или) водоотведения и обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов.

Корректируемая инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по реконструкции или модернизации существующих сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, объектов центральной системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, представленный в приложении № 2 к настоящему техническому заданию,

Мероприятия корректируемой инвестиционной программы должны привести к достижению плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, представленных в приложении № 3 к настоящему техническому заданию, а также плановых значений показателей, достижение которых предусмотрено в результате мероприятий инвестиционной программы, представленных в приложении № 1 к настоящему техническому заданию.

2.3 Корректируемая инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованной системы водоотведения, ее краткое описание, в том числе обоснование ее необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов централизованной системы водоотведения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

б (1)) перечень мероприятий по защите централизованной системы водоотведения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

в) плановый процент износа объектов централизованной системы водоотведения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов, централизованных системы водоотведения в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

з) план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованной системы водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

III. Срок разработки инвестиционной программы

ООО «ПТВС» разрабатывает проект корректировки инвестиционной программы в течение 30 дней со дня получения технического задания на разработку инвестиционной программы и направляет его на согласование в администрацию МО «Поселок Айхал».