



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК АЙХАЛ» МИРНИНСКОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) ДО 2035 ГОДА

Актуализированная редакция на 2024 год



Основание для разработки



1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении»



1. Постановление Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения"



1. Федеральный закон № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003



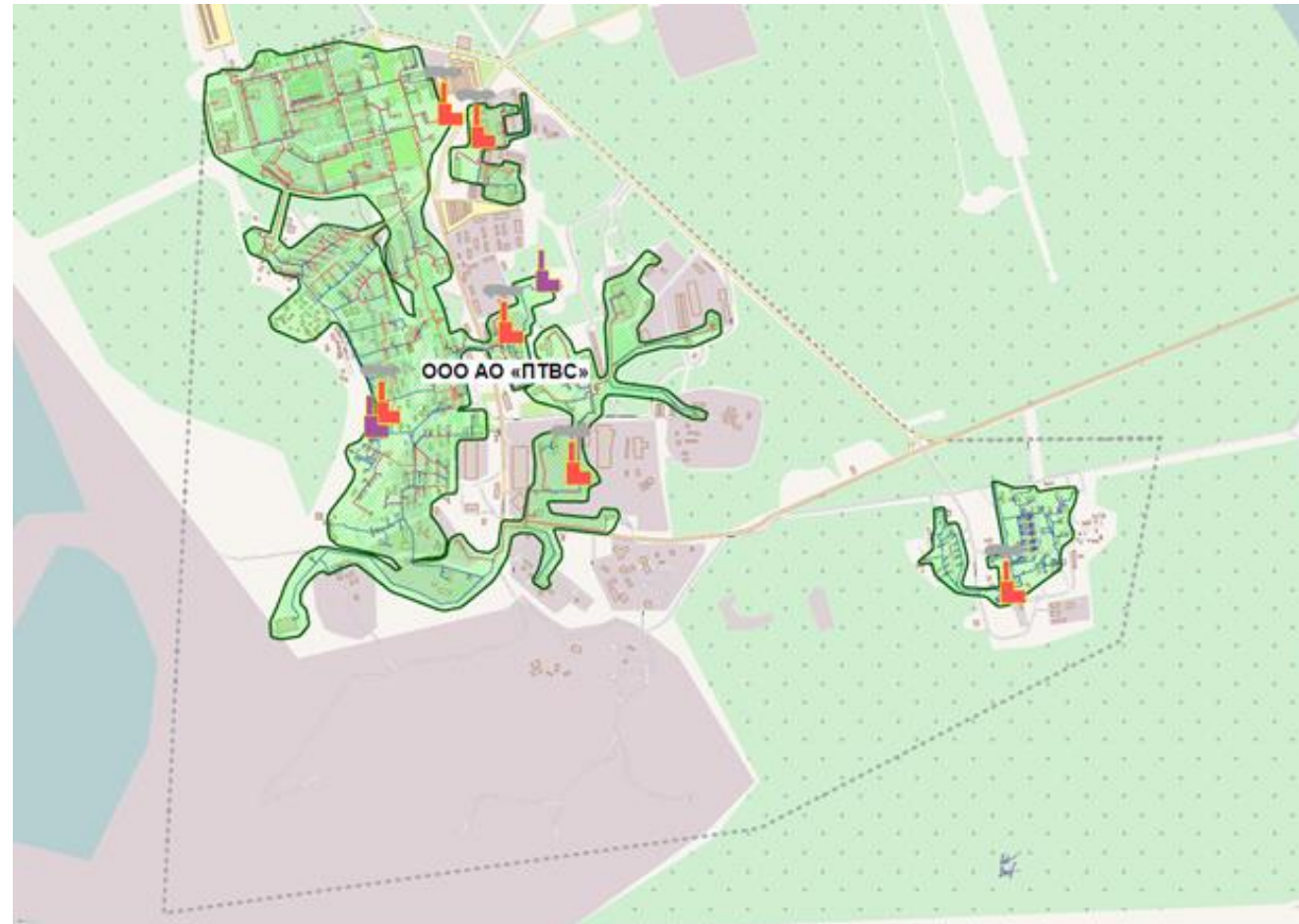
Общие сведения о системе теплоснабжения

Общество с ограниченной ответственностью Айхальское отделение «ПТВС»

- В хозяйственном ведении ООО АО «ПТВС» находятся три производственных котельных: котельная «ЦГК» (центральная газовая котельная), котельная «БМГК» п. Айхал (блочно-модульная газовая котельная), котельная БМГК п. Дорожный (консервация с 01.07.2023г.), которые снабжают теплом жилые и административные здания, производственные объекты. Система теплоснабжения - закрытая независимая.
- Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 66,2 км.
- Практически весь жилой фонд обеспечен централизованным отоплением. Зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии распространяется на частный сектор.



Общие сведения о системе теплоснабжения



Зона деятельности ООО АО «ПТВС»

Описание существующих проблем системы теплоснабжения

- отсутствие коммерческих приборов учета тепловой энергии на котельных и у потребителей;
- отсутствие автоматизации на котельных;
- отсутствие качественной гидравлической наладки тепловых сетей;
- отсутствие регуляторов температуры на ГВС у потребителей;
- высокая степень износа теплосетей;
- низкая техническая оснащенность оборудования объектов.

Мероприятия по реализации схемы теплоснабжения



Модернизация шкафов управления АСУ ТП на объектах теплоснабжения (1 котельная БМГК п. Айхал, 4 тепловых пункта в рамках импортозамещения)

ЦЭК" реконструкция I и IV секции ЗРУ-6 кВ и ШСУ оборудования 0,4 кВ. СМР

Перевод ТП "Энергоблок" в автоматический режим. ПИР+СМР

Строительство сетей ТВС от БМГК п. Айхал до ул. Попугаевой

Строительство сетей ТВС от БМГК п. Айхал до ул. Южная. ПИР+СМР

Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения в подземном коллекторе

Строительство тепловых сетей для присоединения новых потребителей

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

На момент актуализации Схемы в соответствии с Постановлением Администрации МО «Поселок Айхал» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) №587 от 30.12.2016 г. статус единой теплоснабжающей организации для систем теплоснабжения на территории МО «Поселок Айхал» присвоен ООО АО «ПТВС».

Финансирование

Общая сумма капиталовложений по Схеме теплоснабжения на расчетный период (до 2035 года) составляет:
199 424, 87 тыс. руб.



в том числе:

- Перевод ТП "Энергоблок" в автоматический режим. ПИР+СМР – 13 455,0 тыс. руб.;
- Строительство сетей ТВС от БМГК п. Айхал до ул. Попугаевой – 16 200,0 тыс. руб.;
- Строительство сетей ТВС от БМГК п. Айхал до ул. Южная. ПИР+СМР – 17 000,0 тыс. руб.;
- "ЦЭК" реконструкция I и IV секции ЗРУ-6 кВ и ШСУ оборудования 0,4 кВ. СМР – 34 558,00 тыс. руб.;
- Модернизация шкафов управления АСУ ТП на объектах теплоснабжения (1 котельная БМГК п. Айхал, 4 тепловых пункта в рамках импортозамещения) – 45 000,00 тыс. руб.;
- Реконструкция инженерных сетей теплоснабжения в подземном коллекторе – 19900,0 тыс. руб.;
- Строительство тепловых сетей для присоединения новых потребителей – 53311,872 тыс. руб.

Спасибо за внимание!



ЯНЭНЕРГО

ООО «ЯНЭНЕРГО»

197227, г. Санкт-Петербург,

Комендантский пр-т 4, лит. А, оф. 407, 409, 422

Тел: +7 (812) 449-03-16

Email: sale-otdel@yandex.ru