



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

« 24 » 01 2022г.

№ 20

### О назначении общественных обсуждений по проекту постановления «Об утверждении проверочных листов при осуществлении муниципального земельного контроля»

В соответствии с требованиями пп.1 пункта 3 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в муниципальном образовании «Посёлок Айхал», утвержденного Решением сессии Айхальского поселкового Совета от 22.03.2006г. №9-2, со статьей 53 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов":

1. Вынести на общественные обсуждения с участием жителей поселка Айхал, проект постановления «об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля».

2. Назначить общественные обсуждения по проекту постановления «об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля» с 24 января 2022 года по 14 февраля 2022г.

3. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту постановления «об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля» (Приложение).

4. Организационному комитету осуществить прием предложений и рекомендаций по выносимому на общественные обсуждения проекту постановления «об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля» по рабочим дням с 8.30 до 18.00(перерыв с 12.30 до 14.00), по адресу: п. Айхал, ул. Юбилейная, д.7А, 108 кабинет. Телефон: 8(41136) 49661 доб. 3 или на электронную почту: [adm-ozo@mail.ru](mailto:adm-ozo@mail.ru).

5. Разместить настоящее постановление с приложением и проектом постановления «об утверждении формы проверочных листов (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля» на официальном сайте Администрации МО «Посёлок Айхал» (мо-айхал.рф).

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на Главу посёлка.

Исполняющий обязанности  
Главы посёлка



А.С. Цицора

Приложение  
Утверждено  
Постановлением  
От 24.01.22 № 20

**Состав**

**Организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний в  
обсуждении проекта постановления «Об утверждении проверочных листов при  
осуществлении муниципального земельного контроля»**

**Председатель:** Глава посёлка Петровская Галия Шен-Сэйевна

**Секретариат:** Секретарь по обеспечению деятельности представительного органа -  
Рыкалина Людмила Ивановна

**Члены:**

Заикина Вера Серафимовна - Главный специалист по земельным отношениям  
Администрации МО «Посёлок Айхал»

Садонина Светлана Михайловна - Ведущий специалист по земельным отношениям  
Администрации МО «Посёлок Айхал»

Ховров Иван Васильевич - Главный специалист по градостроительной деятельности  
Администрации МО «Посёлок Айхал»

Утробина Яна Николаевна - Ведущий специалист-юрист Администрации МО «Посёлок  
Айхал»

Российская Федерация (Россия)  
Республика Саха (Якутия)  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования  
«Поселок Айхал»  
Мирнинского района



Россия Федерацията (Россия)  
Саха Өрөспүүбүлүкэтэ  
Мииринэй улуһун  
Айхал бөһүөлөгүн  
муниципальной тэриллитин  
ДЬАҺАЛТАТА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г.

проект

### Об утверждении проверочных листов при осуществлении муниципального земельного контроля

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», со статьей 53 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов" администрация **постановляет:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списков контрольных вопросов) при осуществлении муниципального земельного контроля, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 года после его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Айхала» и размещении на официальном сайте Администрации МО «Поселок Айхал» ([www.mo-aykhal.rf](http://www.mo-aykhal.rf)).

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на Главу посёлка.

Глава посёлка

Г.Ш. Петровская

(оформляется на бланке администрации муниципального образования «Посёлок Айхал»)

Проверочный лист  
при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Наименование органа муниципального контроля: администрация муниципального образования «Посёлок Айхал»
2. Проверочный лист утвержден постановлением администрации муниципального образования «Посёлок Айхал» от \_\_\_\_\_ 2022г. № \_\_\_\_\_
3. Распоряжение о проведении плановой проверки от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_
4. Учетный номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок: \_\_\_\_\_.
5. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом производственные объекты: \_\_\_\_\_.
6. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН: \_\_\_\_\_.
7. Должность (и), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) плановую проверку: \_\_\_\_\_.
8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами	Варианты ответов на вопросы			Примечания
			Да	Нет	Не требуется	
1	2	3	4	5	6	7

1	Наличие правоустанавливающих (право удостоверяющих) документов на земельный участок	статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального				
2	Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель	статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
3.	Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием	статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
4.	Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земельному природному объекту	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				
5.	Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Осуществление мероприятий по охране земель	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

7.	Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	Осуществление своевременных платежей за землю	подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9.	Соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11	Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на	статья 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

	Российской Федерации прав на указанный земельный участок					
12	Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка	статья 7.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
13	Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность	статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
14	Искажение сведений о состоянии земель лицами, обязанными сообщать такую информацию	статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
15	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
16	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

17	Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях					
----	--	--	--	--	--	--	--

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

Дата составления \_\_\_\_\_