

ФОРМА ПРОТОКОЛА №1 2017 г

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п. Айхон  
ул. Энтузиастов, дом №2

Дата проведения «22-23»марта 2017г.

Время проведения 19 час.00 мин. - 22час. 00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 5513,1кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 3076,4м<sup>2</sup>, 92 % голосов;

нежилых помещений 2436,7м<sup>2</sup>, 100% голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 55% общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется

Общее собрание проводится по инициативе Лачинова Елена Владимировна ул. Энтузиастов д.2 кв.42 площадь – 79,3м<sup>2</sup>.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Лачинова Елена Владимировна

секретаря собрания Трифонова Наталья Николаевна

членов счетной комиссии Долганцева Дарья Александровна

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	5513,1м <sup>2</sup> 92%
ПРОТИВ	0м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м <sup>2</sup> 0_%

Решение принято

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА	5513,1м <sup>2</sup> 92%
ПРОТИВ	0м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м <sup>2</sup> 0_%

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Лачинова Елена Владимировна

секретарь собрания Трифонова Наталья Николаевна

члены счетной комиссии Долганцева Дарья Александровна

**Повестка дня собрания:**

1. Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

2. Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе «Формирование городской среды»:

3. Выполнение в 2017 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

-ремонт дворового проезда;

-освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий шт.;

-установка скамеек

-установка урн для мусора

4. Выполнение в 2017 году дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

-оборудование детской (спортивной) площадки

-оборудование автомобильной парковки

-озеленение придомовой территории

-оборудование площадок (установка контейнеров) для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов

-оборудование пешеходных дорожек

5. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории (подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска; посадкой деревьев):

6. Выполнение в 2017 году благоустройство наиболее посещаемой общественной территории, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

-площадь «Фонтанная»

-площадь «Соборная»

-торговые ряды ул. Бойко

-площадь «Первооткрывателей»

-парк «Имени – первооткрывателя – каюра Николая Алексева»

7. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

9. Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу.

**По первому вопросу повестки дня:** Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 5513,1м2 92%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0\_%

Решение по первому вопросу принято

**По второму вопросу повестки дня:** Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе «Формирование городской среды»:

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Лачинова Елена Владимировна

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

ЗА 5513,1м2 92%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0\_%

Решение по второму вопросу принято

**По третьему вопросу повестки дня** Выполнение в 2017 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

- ремонт дворового проезда - 5668м<sup>2</sup>
- освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий
- установка скамеек
- установка урн для мусора

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5513,1м <sup>2</sup> 92%
ПРОТИВ	0м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м <sup>2</sup> 0_%

Решение по первому вопросу принято

**По четвертому вопросу повестки дня** Выполнение в 2017 году дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

- оборудование детской (спортивной) площадки
- оборудование автомобильной парковки
- озеленение придомовой территории
- оборудование площадок (установка контейнеров) для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов
- оборудование пешеходных дорожек

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5513,1м <sup>2</sup> 92%
ПРОТИВ	0м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м <sup>2</sup> 0_%

Решение по первому вопросу принято

**По пятому вопросу повестки дня** Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории (подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска; посадкой деревьев):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5332,3м <sup>2</sup> 89%
ПРОТИВ	0м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	180,8м <sup>2</sup> 3_%

Решение по первому вопросу принято

**По шестому вопросу повестки дня** Выполнение в 2017 году благоустройство наиболее посещаемой общественной территории, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета:

- площадь «Фонтанная»
- площадь «Соборная»
- торговые ряды ул. Бойко
- площадь «Первооткрывателей»
- парк «Имени – первооткрывателя – каюра Николая Алексеева»

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5187,4 м <sup>2</sup> 86%
ПРОТИВ	0 м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	325,7 м <sup>2</sup> 6_%

Решение по первому вопросу принято

**По седьмому вопросу повестки дня** Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5129,3 м <sup>2</sup> 85%
ПРОТИВ	101,5 м <sup>2</sup> 2%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	282,3 м <sup>2</sup> 5_%

Решение по первому вопросу принято

**По восьмому вопросу повестки дня** Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5230,8 м <sup>2</sup> 87%
ПРОТИВ	0 м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	282,3 м <sup>2</sup> 5%

Решение по первому вопросу принято

**По девятому вопросу повестки дня** Выбор места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: п. Айхал, ул. Юбилейная, д7 «а», ул. Энтузиастов, д.2, кв.42

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	5513,1 м <sup>2</sup> 92%
ПРОТИВ	0 м <sup>2</sup> 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0 м <sup>2</sup> 0_%

Решение по первому вопросу принято

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Лачинова Елена Владимировна

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Трифонова Наталья Николаевна

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации 9 шт.

- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 92 шт.