

ПРОТОКОЛ №1 26.08.2017г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п. Айхал ул. Советская д.м.
№13

Дата проведения «26» августа 2017г.

Время проведения 12 час. 00 мин. - 14 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений согласно программе ФКР 9054 кв.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников): в количестве 71 квартиры согласно списку регистрации:

жилых помещений 3922,8м², 100 % голосов;

нежилых помещений 0м², 0% голосов.

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 100% общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Луганского Дмитрия Борисовича собственника жилого помещения, расположенного в квартире №75, общая площадь которой составляет 80м², и представителя несовершеннолетнего собственника Луганской Алисы Дмитриевны.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Луганский Дмитрий Борисович

секретаря собрания Баранова А.А.

членов счетной комиссии Ахметовой, Сарбаш, Трушиной.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком: 71 представитель собственников жилых помещений:

ЗА	3922м ² 100%
ПРОТИВ	0м ² 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м ² 0%

Решение **принято** / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА	3922м ² 100%
ПРОТИВ	0м ² 0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0м ² 0%

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Луганский Дмитрий Борисович

секретарь собрания Баранова Алена Александровна

члены счетной комиссии Ахметовой, Сарбаш, Трушиной.

Повестка дня общего собрания.

1. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой и наиболее посещаемой общественной территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ).
2. Выполнение следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, со финансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета минимальный перечень:
 - 2.1 ремонт дворового проезда;
 - 2.2 освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий;
 - 2.3 установка скамеек, урн для мусора;
3. Выполнение дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории со финансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета.
 - 3.1 оборудование детской (спортивной) площадки;
 - 3.2 оборудование автомобильной парковки;
 - 3.3 озеленение придомовой территории;
 - 3.4 ограждение зеленых насаждений.
4. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории (подготовка дворовой территории к началу работ; уборка мусора; покраска; посадкой деревьев):
5. Выполнение благоустройства наиболее посещаемой общественной территории, со финансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета.
6. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой и наиболее посещаемой общественной территории, а также на участие в контроле за

выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ).

7. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

8. Развешивать решение на информационной доске многоквартирного дома, расположенной на входной группе подъезда.

9. Определение на основании ч.4, ст.46 ЖК РФ места хранения протоколов общих собраний собственников помещений и приложений к ним, а также решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

Решение по первому вопросу **принято/не принято.**

Луганский Дмитрий Борисович

По второму вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

2.1. ремонт дворового проезда;

2.2 освещение дворовой территории с применением энергосберегающих технологий;

2.3 установка скамеек, урн для мусора;

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

По третьему вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

Решение по третьему вопросу **принято/не принято.**

3.1 оборудование детской (спортивной) площадки;

3.2 оборудование автомобильной парковки;

3.3 озеленение придомовой территории;

3.4 ограждение зеленых насаждений.

По четвертому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

Решение по четвертому вопросу **принято/не принято.**

По пятому вопросу повестки дня:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

Площадь «Фонтанная», «Соборная», ДК «Северное Сияние».

По шестому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 3922м2 100%

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м2 0%

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

Луганский Дмитрий Борисович

По седьмому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА **3922м2 100%**

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м20%

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

По восьмому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА **3922м2 100%**

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м20%

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

По девятому вопросу повестки дня:

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА **3922м2 100%**

ПРОТИВ 0м2 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0м20%

Решение по второму вопросу **принято/не принято.**

Председатель собрания  (подпись) Суровица (Ф.И.О.)

Секретарь собрания  (подпись) Таранова (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном и жилом доме:

- лист регистрации 7 л.

- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном и жилом доме, принявших участие в общем собрании. - 7 л.